

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Città Metropolitana di Napoli)
Stazione di cura ,soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico
(Settore edilizia privata ed urbanistica)

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

ORDINANZA N. 4 del 17.03.2022

Vista la relazione di accertamento del tecnico comunale, acquisita al protocollo comunale n. 1509 del 28.02.2022, dalla quale risulta che in località San Pietro alla via Angelo Migliaccio nella frazione di Buonopane, è stato rilevato quanto segue:

“L’antico Arco di San Pietro, che qualche anno fa è stato interessato da un minuzioso intervento di recupero e restauro da parte dell’Amministrazione Comunale, nei giorni scorso ha subito l’ennesimo intervento “vandalico” da parte delle Società erogatrici di pubblici servizi; in questo caso la società ENEL ha installato senza alcuna Autorizzazione da parte dell’Ente Comunale ed in aperta violazione del Regolamento Comunale dell’ornato Pubblico un cassetta di derivazione in plastica antiestetica.

Da quanto si è potuto appurare, la cassetta è stata installata in sostituzione di altra esistente molto più piccola, danneggiando il paramento in pietra locale ed asportandone i conci.

Alla luce di quanto rilevato occorre ordinare l’immediata rimozione ed il ripristino dello stato dei luoghi, eliminando definitivamente la predetta cassetta, che dovrà essere ubicata in altro luogo. Il ripristino dovrà avvenire con gli stessi conci di tufo giallo preesistenti e le fughe dovranno essere eseguite con sabbia e cemento di colore scuro come il resto dell’Arco, sotto la direzione di questo Ufficio Tecnico Comunale.

Occorre altresì applicare, le dovute sanzioni previste dal predetto Regolamento Comunale, in quanto si continua ad eseguire interventi senza richiedere gli appositi nulla osta.

Infine, come avviene in altri luoghi dove sono ubicate opere di interesse architettonico, è auspicabile che vengano utilizzati sportelli con incassati i conci in pietra locale, o altre soluzioni che meglio si integrano nel contesto su cui si interviene.

Rilevato che:

Le opere rilevate risultano eseguite in violazione degli artt. 10 e 10 bis del Regolamento Comunale, che testualmente prevede:

“● L’UTC ha facoltà di procedere all’esecuzione degli interventi, finalizzati all’eliminazione delle opere pregiudizievoli, eseguite in difformità dal presente regolamento, in danno del proprietario. L’Ufficio Tecnico Comunale, previo accertamento delle violazioni al presente Regolamento, applica una sanzione pecuniaria amministrativa da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 500,00 per ogni violazione, salvo che il fatto non costituisca reato.

● E’ fatto obbligo a tutte le società erogatrici di pubblici servizi che prevedono l’esecuzione di nuovi allacci, scavi e installazione di quadretti e/o piccole cabine di derivazione di rispettare quanto indicato nel presente Regolamento.

• In caso di ripristino e/o interventi manutentivi di infrastrutture esistenti, le stesse dovranno essere conformate, al presente Regolamento pena l'applicazione delle sanzioni previste dal presente articolo 10 “.

Ritenuto che:

-alla luce di quanto rilevato, occorre ordinare l'immediata esecuzione di tutti gli interventi necessari per l'eliminazione della predetta cassetta ed il ripristino della muratura danneggiata;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 17.09.2020 con la quale è stato aggiornato il Regolamento Comunale dell'“Ornato Pubblico e dell'Estetica Cittadina”.

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 18.02.2022;

ORDINA

• Alla Società **E-distribuzione - Infrastrutture e reti Italia- Area Sud Zona Napoli Pozzuoli-Uor Pozzuoli** (pec: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it) **nella persona del Procuratore sig. Domenico Trotta**, ed a chiunque altro coobbligato, l'immediata rimozione del predetto manufatto/cassetta ed il ripristino della muratura danneggiata.

• Il ripristino dello stato dei luoghi, dovrà avvenire con gli stessi conci di tufo giallo preesistenti e le fughe dovranno essere eseguite con sabbia e cemento di colore scuro come il resto dell'Arco, sotto la direzione di questo Ufficio Tecnico Comunale.

INGIUNGE

• per l'illecito in premessa specificato, l'applicazione della sanzione pecuniaria di **€ 500,00** (cinquecento/00) per la violazione in premessa specificata, come stabilito dall'art. 10 bis del “Regolamento Comunale dell'Ornato Pubblico e dell'Estetica Cittadina”, da pagarsi sul c.c. n. 17150806 intestato al Servizio Tesoreria del Comune di Barano – causale: “*versamento sanzione pecuniaria art. 10 bis* “, entro e non oltre 30 giorni dalla notifica della presente.

•In difetto si procederà alla riscossione nei modi e nelle forme previste dalla legge, incamerando la cauzione relativa alla Polizza Fidejussoria -prot. Banca n. 1032327 Intesa San Paolo S.p.a., stipulata da codesta Società a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori.

A lavori ultimati, dovrà essere trasmessa a questo ufficio, comunicazione da parte di codesta Società , con la quale si attesta l'avvenuta esecuzione degli interventi di ripristino.

Nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si provvederà all'esecuzione in danno dei contravventori, salvo l'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza.

Barano d'Ischia, 17.03.2022

IL RESAPONSABILE DELL'U.T.C.

(ing. Crescenzo Ungaro)

